ПРОТОКОЛ №8

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г.НЕФТЕЮГАНСК 1 МИКРОРАЙОН ДОМ №19. В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

«28» апреля 2017г. **г.Нефтеюганск**

Общая площадь многоквартирного жилого дома **4042,8**кв.м.

Инициативная группа по подготовке и проведению собрания:
Абдуллин Галимьян Мусагитович – собственник кв. №1
Прокофьева Марина Александровна – собственник кв. № 4
Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период **с 23 апреля 2017 года по 27 апреля 2017 года** в форме очно-заочного голосования.

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в очно-заочном голосовании, составила **2840** кв.м. (**2840** голосов), **кворум 70,2 %**

Собственники, присутствующие на собрании в очно-заочной форме:
ООО"Дива" Абдуллин Г.М. Абдулина А.А. Нурисламов Д.Р. Самохвалова Л.В. Филатова Е.В. Прокофьева М.А. Кускова А.О. Хвойнова А.Н. Марченко Е.А. Жернаков В.М.Чуприна Л.А. Соходовенков А, К. Иванов С.А. Иванов А.С. Иванова А.С. Куприянова Н.А. Алзарова Н.И. Алексеев С.И. Булгакова Н.Ф. Курбеева З.М. Карпова С.Ф. Жилкина С.В. Черноскутова Н.Г. Холикова А.Х. Рябцев В.С. Ступинкова Н.Н. Васильев С.Н. Вильгельми И.Ю. Вильгельми Д.И. Ефимова Н.С. Новиков А.В. Новиков А.А. Новиков М.А. Москвитина И.А. Клокова В.Ф. Синько П.Н. Потрясова Л.В. Юнаков Е.Е. Юкалова В.Е. Юкалова К.Е. Гарданов А.А. Гарданова Р.Ф. Гарданов Т.А. Воронежская Л.К. Воронежский В.Л. Ганиев А.Р. Ганиев А.Р. Поденкова И.В. Грищук Г.М. Бисултанова З.Х. Бисултанов А.М. Любота Т.А.Гуллецкая О.С. Шмидт П.Н. Ивсеценко С.Н. Ивашский А.Ю. Шугаев Е.М. Аскина Г.В. Авдеев А.В. Колмыкова Т.В. Нертымова А.А. Вакарчук М.М. Чернышова В.Н. Топорова Т.В.Топорова Э.М. Балтубаев З.А. Балтубаева З.М. Исмагилов З.О. Насырова С.Ш. Насыров Р.И. Ахметянова Ф.Ф. Минбзухова Т.П.Пятибратова Л.В.Сафронов В.В.Тарасюк А.П.Тарасюк А.П.Тарасюк А.В. Тарасюк Н.В.

Приглашенные:
1. Специалист по работе с населением ОАО «ЖЭУ-3» - Бояршинова Диана Азатовна

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.
В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения, поставленных на повестку дня вопросов, имеется.
Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в решение для очно-заочного голосования) был определен инициативной группой и результатов опроса жителей дома о предпочтениях.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2.Выбор счетной комиссии общего собрания.
3.Избрание совета многоквартирного дома и Председателя совета дома.

Открытое акционерное общество «ЖЭУ № 3» Вход. № 736 от «17» 05 2017

4.Утвердить капитальный ремонт электроснабжения, газоснабжения и кровли МКД №19 в 1 микрорайоне, принятый некоммерческой организацией «Югорским фондом капитального ремонта» на 2016год.
5.Принять решение замены капитального ремонта систем теплоснабжения на проведение капитального ремонта фасада дома №19 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска на 2017 год.
6.Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений:
- решения собственников помещений в многоквартирном доме №19 во 1 микрорайоне г. Нефтеюганска и протокол общего собрания по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1многоквартирных домов»).
7.Определить местом для размещения информационных материалов управляющей компании – ОАО «ЖЭУ №3», и(или) материалов инициаторов собраний, направленных на информирование собственников помещений многоквартирного дома № 19 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска о проведении последующих общих собраний и их результатов, а также и по другим вопросам управления домом:
- информационные стенды, расположенные в подъездах многоквартирного дома №19 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска;
- или Интернет, или любой способ, не запрещенный законом.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повестки дня:
О выборах председателя и секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ:
Абдуллина Галимьяна Мусагитовича – собственник кв. №1
Прокофьеву Марину Александровну – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО:
Выбрать Председателем собрания–Абдуллина Галимьяна Мусагитовича – собственник кв. №1
Секретарём собрания – Прокофьеву Марину Александровну – собственник кв. № 4

ПОСТАНОВИЛИ:
Выбрать Председателем собрания–Абдуллина Галимьяна Мусагитовича – собственник кв. №1
Секретарём собрания – Прокофьеву Марину Александровну – собственник кв. № 4

Подано голосов:
За – 2840 (100 %)
Против-0
Воздержались- 0

По второму вопросу повестки дня:
Об избрании счетной комиссии общего собрания

СЛУШАЛИ:
Абдуллина Галимьяна Мусагитовича – собственник кв. №1
Прокофьеву Марину Александровну – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО:

1.Выбрать председателем счетной комиссии – Бояршинову Диану Азатовну – представитель УК
2.Выбрать членом счетной комиссии – Жилкину Светлану Владимировну – собственник кв. №16
3.Выбрать членом счетной комиссии – Хвойнову Аллу Николаевну – собственник кв. № 5

РЕШИЛИ:
1.Выбрать председателем счетной комиссии – Бояршинову Диану Азатовну – представитель УК
2.Выбрать членом счетной комиссии – Жилкину Светлану Владимировну – собственник кв. №16
3.Выбрать членом счетной комиссии – Хвойнову Аллу Николаевну – собственник кв. № 5

Подано голосов:
За – 2354 (100 %)
Против-0
Воздержались- 0

По третьему вопросу повестки дня:
Об избрании Совета дома и Председателя Совета дома.

СЛУШАЛИ:
Абдуллина Галимьяна Мусагитовича – собственник кв. №1
Прокофьеву Марину Александровну – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО:
Выбрать председателем Совета многоквартирного дома:
Абдуллина Галимьяна Мусагитовича – собственник кв. №1
Избрать Совет многоквартирного дома в составе:
Васильева Сергея Николаевича – собственник кв.№21
Юнакова Евгения Евгеньевича - собственника кв. №30
Сафронова Виталия Валерьевича - собственника кв. №59
Вакарчук Марфу Мартыновну – собственник кв.№45

РЕШИЛИ:
Выбрать председателем Совета многоквартирного дома:
Абдуллина Галимьяна Мусагитовича – собственник кв. №1
Избрать Совет многоквартирного дома в составе:
Васильева Сергея Николаевича – собственник кв.№21
Юнакова Евгения Евгеньевича - собственника кв. №30
Сафронова Виталия Валерьевича - собственника кв. №59
Вакарчук Марфу Мартыновну – собственник кв.№45

Подано голосов:
За – 2840 (100 %)
Против-0
Воздержались- 0

По четвертому вопросу:
Утвердить капитальный ремонт электроснабжения, газоснабжения и кровли МКД №19 в 1 микрорайоне, принятый некоммерческой организацией «Югорским фондом капитального ремонта» на 2016год.

СЛУШАЛИ:
Абдуллина Галимьяна Мусагитовича – собственник кв. №1
Прокофьеву Марину Александровну – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО:
Утвердить капитальный ремонт электроснабжения, газоснабжения и кровли МКД №19 в 1 микрорайоне, принятый некоммерческой организацией «Югорским фондом капитального ремонта» на 2016год.

РЕШИЛИ:
Утвердить капитальный ремонт электроснабжения, газоснабжения и кровли МКД №19 в 1 микрорайоне, принятый некоммерческой организацией «Югорским фондом капитального ремонта» на 2016год.

Подано голосов:
За – 2840 (70,2%)
Против-0
Воздержались- 0

По пятому вопросу повестки дня:
Принять решение замены капитального ремонта систем теплоснабжения на проведение капитального ремонта фасада дома №19 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска на 2017 год.

СЛУШАЛИ:
Абдуллина Галимьяна Мусагитовича – собственник кв. №1
Прокофьеву Марину Александровну – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО:
Принять решение замены капитального ремонта систем теплоснабжения на проведение капитального ремонта фасада дома №19 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска на 2017 год.

РЕШИЛИ:
Принять решение замены капитального ремонта систем теплоснабжения на проведение капитального ремонта фасада дома №19 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска на 2017 год.

Подано голосов:
За – 2840 (70,2%)
Против-0
Воздержались- 0

По шестому вопросу повестки дня:
Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений:
- решения собственников помещений в многоквартирном доме №19 во 1 микрорайоне г. Нефтеюганска и протокол общего собрания по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1многоквартирных домов»).

СЛУШАЛИ:
Абдуллина Галимьяна Мусагитовича – собственник кв. №1
Прокофьеву Марину Александровну – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО:

Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений:
- решения собственников помещений в многоквартирном доме №19 во 1 микрорайоне г. Нефтеюганска и протокол общего собрания по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1многоквартирных домов»).

РЕШИЛИ:
Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений:
- решения собственников помещений в многоквартирном доме №19 во 1 микрорайоне г. Нефтеюганска и протокол общего собрания по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1многоквартирных домов»).

Подано голосов:
За – 2840 (100 %)
Против-0
Воздержались- 0

По седьмому вопросу повестки дня:
Определить местом для размещения информационных материалов управляющей компании – ОАО «ЖЭУ №3», и(или) материалов инициаторов собраний, направленных на информирование собственников помещений многоквартирного дома № 19 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска о проведении последующих общих собраний и их результатов, а также и по другим вопросам управления домом:
- информационные стенды, расположенные в подъездах многоквартирного дома №19 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска;
- или Интернет, или любой способ, не запрещенный законом.

СЛУШАЛИ:
Абдуллина Галимьяна Мусагитовича – собственник кв. №1
Прокофьеву Марину Александровну – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО:
Определить местом для размещения информационных материалов управляющей компании – ОАО «ЖЭУ №3», и(или) материалов инициаторов собраний, направленных на информирование собственников помещений многоквартирного дома № 19 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска о проведении последующих общих собраний и их результатов, а также и по другим вопросам управления домом:
- информационные стенды, расположенные в подъездах многоквартирного дома №19 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска;
- или Интернет, или любой способ, не запрещенный законом.

РЕШИЛИ:
Определить местом для размещения информационных материалов управляющей компании – ОАО «ЖЭУ №3», и(или) материалов инициаторов собраний, направленных на информирование собственников помещений многоквартирного дома № 19 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска о проведении последующих общих собраний и их результатов, а также и по другим вопросам управления домом:
- информационные стенды, расположенные в подъездах многоквартирного дома №19 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска;
- или Интернет, или любой способ, не запрещенный законом.

Подано голосов:

За – 2840 (100 %)
Против-0
Воздержались- 0

Приложение:
1.Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №19 в 1 микрорайоне.
2.Реестр голосования собственников многоквартирного дома дом №19 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска.
3.Решения собственников квартир – комплект заполненных бланков очно-заочного голосования многоквартирного дома №19 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска.

Председатель собрания_____/Г.М.Абдуллин /

Секретарь собрания _____/М.А.Прокофьева /